



A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	14534/12	165	Šibenska ulica UREĐENO ZEMLJIŠTE DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, ZADARSKA ULICA 1, VARAŽDIN, ŠIBENSKA ULICA 1 PODZEMNA GARAŽA	5591 497 3375 1719 (2550)	
		UKUPNO:		5591	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 30.11.2022.g. pod brojem Z-19857/2022 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR VARAŽDIN, KLASA: 932-01/22-02/55, URBROJ: 541-16-02/9-22-3 29.11.2022, da je za evidentiranje građevina u 3.1 katastarskom operatu "podzemna garaža, 2550 m2 i zgrada mješovite uporabe, 1719 m2" na kčbr. 14534/12 k.o. Varaždin priložena Uporabna dozvola, Klasa: UP/I-361-05/22-01/000074, Urbroj: 2186-1-05-06/6-22-0005 od 02. 11. 2022.g. izdana od Varaždinske županije, Grad Varaždin, Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo, Odsjek za provedbu dokumenata prostornog uređenje i građenja, sukladno odredbi čl. 149 Zakona o gradnji (NN 153/13 i dr.).	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	145. Suvlasnički dio: 129/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144) E-144 četverosobni stan oznake A-44 na 4. katu zgrade, Šibenska ulica 1, koji se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, hodnika, dvije kupaonice, izbe, degažmana i tri spavaće sobe ukupne podne površine stana 96,43 m2 s balkonom oznake A-44-B površine 4,73 m2, kojem pripada spremište oznake SP43 površine 2,35 m2 u podrumu i vanjsko parkirno mjesto oznake VPM 14 površine 12,50 m2 AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB	
145.5	Zaprimljeno 29.02.2024.g. pod brojem Z-3765/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA OVJERENOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BOŽE MILETIĆA IZ ZAGREBA POD POSL. BR. OV-3786/2024 29.02.2024	na 145 (145.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1132. Na suvlasnički dio: 145 (129/10000)			
1132.	Zaprimljeno 29.02.2024.g. pod brojem Z-3741/2024		vezano uz B 145 (145.1)
	ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA 29.02.2024, za osiguranje tražbine do najvišeg iznosa od 500.000,00 EUR (slovima: petsto tisuća eura).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 14.10.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 703757/2024



Kontrolni broj: 266814570a25f4d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.